

“桦加沙”已加强为超强台风级

24日~25日,海南岛北半部地区将有一次强风雨天气过程



受台风“桦加沙”影响 海口“三港”明日或将停运

商报全媒体讯(椰网/海拔新闻记者 王辉)海口市交通运输和港航管理局9月21日10时发布温馨提示:受今年第18号台风“桦加沙”影响,海口新海港、秀英港和铁路南港或将于9月23日中午前后停运(具体时间视气象情况而定)。目前海口“三港”运力充足,请有过海需求的司机和旅客合理安排行程,提前预约购票,尽早过海。

新海港、秀英港客服热线:0898-9693666,铁路轮渡客服热线:0898-31684464,市民热线:12345。

台风“桦加沙”已加强为超强台风级

今年第18号台风“桦加沙”(超强台风级),17时其中心位于距离广东省湛江市东南方向约1600公里的西北太平洋洋面上,就是北纬18.6度、东经125.8度,中心附近最大风力有17级(60米/秒),中心最低气压为920百帕,

七级风圈半径340~480公里,十级风圈半径160~200公里,十二级风圈半径80~120公里。预计,“桦加沙”将以每小时20公里左右的速度向西偏北方向移动,22日穿过巴士海峡后,将于23日凌晨进入南海东北部海面,逐渐向广东中

西部至海南岛东北部一带沿海靠近,强度有所减弱,并将在24日白天在广东汕尾到海南文昌一带沿海登陆,登陆强度可达强台风级或超强台风级(14~16级,45~52米/秒)。

海南未来几天将有强风雨天气

未来天气趋势预报:23日~25日,南海北部、中部海面风力15~17级、阵风17级以上;24日~25日,海南岛北半部地区将有一次强风雨天气过程。

海洋方面,22日,北部湾海面,海南岛四周海面,西沙、中沙和南沙群岛附近海面风力5~6级,雷雨时阵风7~9级;其中,中沙群岛附近海面风力22日逐渐增大到9~10级、阵风11~12级。

23日,南海北部、中部海面风力15~17级,阵风17级以上;西沙和中沙群岛附近海面,风力9~10级、阵风11~12级;海南岛东部海面,风力7~9级、阵风10~12级;北部湾海面,海南岛西部和南部海面,风力6~7级、阵风8~10

级;琼州海峡和南沙群岛附近海面,风力5~6级、阵风7~8级。

24日~25日,南海北部、中部海面风力15~17级,阵风17级以上;海南岛四周海面和北部湾海面风力将自东向西逐渐增大到11~12级,阵风13~14级;中沙和西沙群岛附近海面风力7~9级、阵风10~11级;南沙群岛附近海面风力6~7级、阵风8~9级。

陆地方面,22日~23日,全岛多云,大部分地区有阵雨或雷阵雨,南半部的局部地区有大到暴雨。

24日~25日,海南岛北部和西部地区有暴雨到大暴雨、局地特大暴雨,其余地区有大到暴雨。海南岛东部、北部

和西部沿海陆地风力10~12级,南部沿海陆地风力7~9级。

另外,23日~24日,中沙、西沙群岛各岛礁有暴雨或大暴雨,并伴有9~11级大风。

海南省气象部门提醒,台风“桦加沙”将于23日凌晨进入南海东北部海面,之后趋向广东沿海,23日夜起琼州海峡将出现较长时间停航,请相关部门提前做好通航安排,在南海北部、中部作业的海上平台和船只需迅速做好避风准备。

台风“桦加沙”的路径及强度预报仍存在一定不确定性,请密切关注海南省气象局最新预报。

商报全媒体讯(椰网/海拔新闻记者 陈王凤)记者21日从海南省气象台了解到,今年第18号台风“桦加沙”于21日08时已加强为超强台风级,预计“桦加沙”将于22日穿过巴士海峡后,将于23日凌晨进入南海东北部海面,逐渐向广东中西部至海南岛东北部一带沿海靠近,强度有所减弱,并将在24日白天在广东汕尾到海南文昌一带沿海登陆。

10月18日起,三亚施行保障房新规 租金最高不超过同地段同品质市场租赁住房租金的90%

商报全媒体讯(椰网/海拔新闻记者 黄力萍)日前,《三亚市发展保障性租赁住房实施办法》经市政府常务会议审议通过,将于10月18日起正式施行,旨在解决新市民、青年人等群体住房困难,完善租赁住房制度。

保障性租赁住房(简称“保租房”)面向符合条件的新市民、青年人等住房困难群体,由政府政策支持,引导多主体投资、多渠道供给,坚持小户型、低租金,注重职住平衡。

在项目筹集上,三亚鼓励新建、改造、改建等多种合法模式。新建保租房项目以建筑面积不超过70平方米的小户型为主,适当筹集少量三居室、四居室房源以满足多元需求;项目建筑面积应不少于2000平方米或30套(间),小户型占比超70%。利用闲置住房改造或非居住存量房屋改建的,可适当放宽面积和户型比例要求。

保租房主要面向本市无房或家庭人均住房建筑面积低于上年度本市城镇人均住房建筑面积50%的进

城务工人员、新就业大学生、财政供养人员、引进人才及城市基本公共服务行业从业人员等配租。

租赁管理方面,保租房合同期限一般为1至3年。申请人需与本市就业单位签订超12个月劳动合同且缴纳6个月社保或个税,在本市无自有住房或住房面积不达标,且未享受其他保障性住房政策。若申请人或配偶已享受公租房保障政策,申请保租房前应停止补贴或退出公租房。

租金上,实行政府指导价,最高

不超过同地段同品质市场租赁住房租金的90%,年增幅不高于5%。家庭年均人均可支配收入低于三亚市上年度城镇居民人均可支配收入2倍的人群,满足条件可按不超过70%收取。

同时,承租人需按房屋管理规定和租赁合同使用房屋。若存在以虚假证明取得保租房、不再符合申请条件、转租转租、擅自改变房屋结构用途等行为,运营管理单位可解除合同、收回住房,承租人3年内不得申请配租。

海口市烟草专卖局参与“12345”热线专场接话活动

商报讯(通讯员 李欣然)为进一步提升政务服务水平,搭建海口烟草与市民群众的“连心桥”,近日,海口市烟草专卖局有关领导积极参与“12345”政府服务热线专场接话活动。

当天上午8点30分,该局有关领导准时抵达海口市民游客中心“12345”话务间,通过热线专席与市民“一线相连”。“您好,我是今天海口市烟草专卖局的热线接听

负责人。请问您有什么问题需要反映或咨询?”一句简单的问候,瞬间消除了群众与干部之间的距离感。来电市民围绕烟草专卖零售许可证办理、客户档位评定规则、举报奖励等方面咨询政策、反映问题、提出建议,分管领导认真倾听诉求,详细了解具体情况,对能当场解答的问题根据法律法规予以明确回复;对群众投诉涉嫌售卖假烟、无证经营等需要进一步核实处

理的,第一时间与市局相关部门认真研究,迅速指派专卖执法人员与群众对接,要求即刻核实处理,限期办理、及时反馈,进一步压实主体责任,着力解决好群众的急难愁盼问题,让群众“带着疑问来,揣着安心走”。

活动结束后,该局有关领导强调,要牢固树立以人民为中心的发展理念,依法依规、高效办理每一件热线工单,确保群众诉求

“事事有回音、件件有着落”。下一步,该局将时刻践行主动作为、靠前服务的工作要求,优化服务流程,畅通规范群众诉求渠道,针对群众反映的共性问题重复诉求,深入分析问题根源,完善管理制度,建立长效机制,持续提升热线管理质效和政务服务水平,切实增强群众的获得感、幸福感和安全感。

临高县烟草专卖局全力提升“12345”“12313”热线服务质效

商报讯(通讯员 刘婉秋)为进一步提高“12345”政务服务便民热线和“12313”市场监管热线服务水平,持续优化营商环境,近日,临高县烟草专卖局采取扎实举措,全力推动热线服务提质增效。

首先是加强制度学习,夯实工作基础。自2025年8月1日起,《海南省12345政务服务便民热线运行管理规则》正式施行。该局及

时组织全体专卖人员开展专题学习,深入理解新修订内容,紧密结合工作实际,确保全员熟练掌握并严格执行规则要求,为热线服务规范化、标准化运行奠定坚实基础。其次是优化处置机制,提升响应效率。指定专人负责热线平台联络员,负责实时查看、协调和督促本单位诉求工单处理,保持与上级热线平台的日常沟通。同时,对工单

办理进度进行全程跟踪,及时核实处置结果,并按规定时限和流程完成平台反馈,确保群众诉求快速、有效解决,切实维护消费者合法权益。再次是强化业务培训,提升服务能力。全面加强工作人员业务培训,严格落实规范服务用语,做到文明接待、热情解答、严谨回应,确保群众诉求在第一时间得到专业、准确和高效的处理。通过系统化培

训,进一步增强工作人员主动沟通意识和事项处置能力,有效提升服务体验和群众满意度。

下一步,该局将持续深化“12313”热线服务机制建设,不断优化办理流程,加强跟踪问效,以更高标准、更实举措提升热线服务水平,为优化市场环境作出烟草贡献。

2025海南东坡文化 巅峰唱作营启幕

商报全媒体讯(椰网/海拔新闻记者 张艺)9月20日,2025海南东坡文化巅峰唱作营系列活动正式拉开帷幕。该活动将持续至12月,其开展原创作品全网征集,2024海南东坡文化巅峰唱作营12强金曲回顾打榜、“东坡新声音”全主题音乐竞演、“巅峰之夜”东坡主题原创歌曲展演等多项精彩活动。



海口美兰机场 新增一条国际航线

商报全媒体讯(椰网/海拔新闻记者 许文玉 通讯员 蔡珠琳 林杉)9月21日,记者获悉,海南控股旗下海口美兰国际机场(以下简称美兰机场)正式开通“新加坡⇌海口⇌长春”定期客运航线,为广大旅客在国庆中秋双节出行提供更多选择,这不仅是美兰机场与吉林省民航机场集团、海南航空自9月20日共同签署三方战略合作协议以来迈出实质性合作的第一步,更为积极构建“中国内地⇌海口⇌东南亚”中转扇面航线网络增添助力。

据悉,该航线由海南航空运营,采用B737客机执飞,计划每周一、三、五、日各执飞一班。来程航班HU448于当地时间04:40从新加坡起飞,北京时间08:10抵达海口,10:15由海口起飞,15:15抵达长春;返程航班HU447于北京时间17:00从长春起飞,22:00抵达海口,23:50由海口起飞,次日当地时间03:10抵达新加坡。具体时间以航司官方发布为准。