

# 铺面装修挖5米大坑 你在拆房吗?

## 海口昌茂城邦小区业主担忧影响小区楼体结构安全 多部门介入调查



商报全媒体讯(椰网/海拔手机终端记者 李双 摄影报道) 一楼铺面进行装修,本是再正常不过的事,可如果在地面上挖深坑,并且拆掉了承重柱,那可不对了。18日8时30分许,位于海口市椰海大道昌茂城邦小区门口,小区业主唐女士在散步时发现,在小区6栋一楼一处铺面内,有一辆挖掘机正在里面施工。她走近一看,眼前一幕惊得她有点不敢相信:这挖掘机居然把在一楼铺面里面挖了一个大坑,还把大楼的一根承重柱给拆了。唐女士担心,该铺面内挖掘机的行为会影响到小区楼体的结构安全。唐女士随后向国际旅游岛商报求助称,希望相关部门能够尽快处理此事,制止该铺面租客的行为。

铺面内被拆掉的承重柱



铺面里挖出个5米深的大坑

### A 现场 一楼铺面装修挖出5米深大坑

接到市民求助后,记者立即赶往现场了解情况。记者在现场看到,一台挖掘机已将一楼铺面挖出一个深约5米的大坑,挖出的大量泥土堆放在一旁。令人震惊的是,该建筑一根硕大的钢筋混凝土承重柱也被拆掉了,就被丢弃在一边。

据现场众多业主介绍,早在几天前,他们就已经听到一楼经常出现敲敲打打的声音,开始他们以为只是一般装修施工,也没太在意,而且这铺面平时施工时都是用帆布挡住的,从外面根本看不到里面的情况。

“要不是今天正好看到这台挖机,我们都不知道这里已经拆成了这样了。”该小区的一位业主告诉记者,铺面装修擅自开挖地基,破坏承重柱,他们很担心此举会影响整栋楼的建筑质量,希望有关部门能及时制止,采取挽救措施。

### B 调查 城管部门将立案严查 一周后公布处罚结果

记者了解到,当天上午,辖区龙华城管已经赶到现场调查。“确实破坏的比较严重,我们没想到这铺面装修,居然把承重柱都给拆了。”龙华区城管部门相关负责人表示,当天上午9时,接到12345转来的办件后,9时20分,该辖区龙华城管执法人员便第一时间赶到现场。

据该负责人介绍,经过现场初步调查,相关当事人涉嫌在装修过程中,擅自变动房屋建筑主体和承重结构的违法行为,存在较大的安全隐患。根据现场调查情况,城管部门第一时间制止擅自开挖的行为,并将挖掘机暂扣。同时,通知安监、

住建等多部门介入调查。下一步,城管部门将根据有关规定,对此事进行立案,严格查处,并将于一周后公布处罚结果。

记者了解到,针对此事,住建、城管、昌茂城邦小区开发商、设计单位、物业等相关单位均已介入调查。

# 海南挂牌督办一批重大火灾隐患单位 39家摘掉重大火灾隐患“帽子” 27家火灾隐患单位未完成整改销案

商报全媒体讯(椰网/海拔手机终端记者 李兴民 通讯员 钟坚)为推进重大火灾隐患整改,我省相继对一批存在重大火灾隐患的单位进行了挂牌督办,其中大多数为人员密集场所。16日,记者从省公安消防总队了解到,目前,我省还有27家重大火灾隐患未完成整改销案,其中不乏住宅、商场、娱乐场所和学校等类型场所。

## 1 案例 重大火灾隐患“潜伏”各类场所

火灾自动报警系统失灵、自动喷水灭火系统没有反应、消火栓没有水等消防设施功能均已丧失。而这样的火灾隐患“潜伏”在各类场所。

位于东方八所的龙珠商城,不仅有商品零售铺面,还有网吧、舞厅等娱乐场所,部分楼层还兼做出租屋供人居住,建筑总面积达10800平方米。6月12日,东方市公安消防支队检查发现该商城存在未设置应急广播系统、未设置火灾自动报警系统、未设置自动喷水灭火系统、电线线路未按要求敷设等重大火灾隐患。

海口海天学校占地面积达19800平方米,属于海口市美兰区消防安全重点单位。1月25日,海口市公安消防支队美兰区大队检查时发

现该学校存在安全出口数量不足、疏散指示标志、应急照明灯大量损坏等重大隐患问题。

洋浦控股物业(德馨花园北区),该小区有12栋住宅建筑,人员居住相对密集。去年7月8日,洋浦经济开发区公安消防支队检查发现该小区存在各单元室内消火栓无水、小区内设置的自动喷水灭火系统无法正常工作、各单元疏散楼梯内未设置消防应急照明和疏散指示标志、火灾自动报警系统故障瘫痪、地下水泵房防火门损坏、架空层电动车停放处未配置灭火器、消防车通道被占用、各单元架空层内电动车随意停放且充电管理无序等重大隐患问题。

## 2 整改 消防帮扶摘除定时“炸弹”

一处处重大火灾隐患,就像一枚枚未被点燃的“定时炸弹”,极易造成人员伤亡和财产重大损失。为有效净化消防安全环境,去年以来,全省各级消防部门始终保持火灾隐患整治的高压态势,对商场、市场和重点单位及人员密集等场所,开展了地毯式排查。据统计,截至6月16日,消防部门共检查社会单位83916家,发现火灾隐患91355处,督促整改火灾隐患90392处,临时查封679家单位,责令停产停业停止施工437家,共立案重大火灾隐患单位66家。

针对重大火灾隐患整改难的问题,省消防总队制定了重大火灾隐患技术服务工作制度,并协调安全、建筑、法制等行业系统的专家成立专家技术服务队,逐一建立重大火灾隐患单位基础信息台账,定期组织召开重大火灾隐患整改协调会,对疑难复杂技术问题,会同主管部门组织技术指导组、专家服务组成员以及消防安全评估机构进行现场办公和技术论证,现场研究解决方案,做到了科学、有效整改,39家

单位顺利摘除重大火灾隐患的“帽子”。下一步,我省各级政府和职能部门将继续加大工作力度,落实更加严厉的工作措施,督促重大火灾隐患单位认真落实隐患整改主体责任,尽快消除重大火灾隐患。

“由于火灾隐患存在动态性,仅靠消防执法人员,难以及时发现,因此,要发动全社会力量参与监督身边的火患,让火患无处遁形。”省公安消防总队防火部监督管理处有关负责人说。

据悉,我省已设立“96119”火灾隐患举报热线,建成了火灾隐患举报投诉中心,群众发现火患后,可按打热线举报。



### 未雨绸缪

## 琼山区举行抗洪抢险演练



演练现场

商报全媒体讯(椰网/海拔手机终端记者 王辉 摄影报道)为了抓好省市两级三防指示精神贯彻落实,琼山区委区政府高度重视,在海南汛期来临前,由琼山区三防指挥部牵头,琼山区人武部具体组织实施开展了为期3天的抗洪抢险骨干集训。为检验集训效果,6月18日上午,在南渡江畔进行了抗洪抢险演练。

演练包括六个科目:一是云龙、旧州、龙塘应急民兵演示冲锋舟机安装与卸载;二是红旗、三门坡、大坡、甲子应急民兵演示油锯操作使用与维护保养;三是国兴、府城、滨江、凤翔应急民兵演示橡皮艇操作使用。四是琼山消防大队演示应急救援及水面抛射器使用;五是琼山区卫生局演示对溺水人员的救护;六是云龙、旧州、龙塘应急民兵演示冲锋舟水上编队航行。琼山区委书记孙芬要求,全区各级各部门,特别是三防指挥部要居安思危、未雨绸缪,以此次演练为契机,从人力、设备、物资、经费等各方面全方位做好准备,抓紧抓实三防工作。

## 建设慢性病综合防控示范区 昌江将争创“国家级”

商报全媒体讯(椰网/海拔手机终端记者 郭晓武)16日,2017昌江建设国家级慢性病综合防控示范区工作推进会暨首次联络员工作会议在昌江卫生计生委5楼会议室召开。

会议要求,为推进昌江国家级慢性病综合防控示范区工作建设,结合昌江实际,建立多部门协作联动机制,明确相关部门的慢性病防控职责,建立完善的信息反馈沟通和督导制度;开展示范区建设的多部门联合督导;将慢性病综合防控工作纳入经济社会发展规划,加强落实示范区建设相关工作。

昌江县委副书记陈光华指出,昌江国家级慢性病综合防控示范区建设是今年县政府的重点工作之一,各部门切实提高认识,高度重视本次会议,按照慢性病综合防控示范区建设实施方案的职责分工和县的考评指标,结合督导结果,认真查漏补缺,做好迎检筹备工作,确保示范区建设工作顺利通过省、国家验收达到认定标准。

## 东方多部门联合查处2处河沙堆放点

商报全媒体讯(椰网/海拔手机终端记者 吴平)16日,东方市城镇综合行政执法局、公安局、水务局、国土局、工商局、八所镇等单位联合行动,依法对位于八所城区三环路龙池花园后面两处河沙堆放点进行查处,组织各种车辆清运违规堆放的河沙。

据悉,目前八所城区共有8处非法堆沙点,市城镇综合行政执法局等职能部门将根据“创卫”“巩固”标准,进一步整治乱堆乱放河沙行为,维护八所城区市容环境卫生整洁有序,坚决以零容忍态度打击破坏河道和非法采(运)河沙行为,全力消除破坏环境资源的各种隐患。