

# “三脚猫”海口街头上演“生死时速”

## 横冲直撞抢道揽客 严重扰乱交通秩序 安全隐患不容忽视 谁来管管?

商报讯(实习记者 柯育超 记者 王辉 摄影报道)“这些三轮车就好像商量好了似的,平常很少看到,但一到周末和节假日,就全出现了。”近日,居住在海口市坡博路附近的市民王先生向国际旅游岛商报记者反映称,在坡博路和博巷路上,有许多“三脚猫”非法运营,严重影响交通,希望政府能够彻底治理,给市民一个安全的出行环境。

### 1 三轮车为抢客上演“生死时速”

昨日上午,记者先来到海口坡博路,在大润发龙昆南店停车场口能看到,除了几辆出租车候客和等人的私家车外,还停放着十余辆三轮车,车主们在车上悠闲的聊天着。有些三轮车车主一看到有市民从大润发出来,便迅速地尾随其后,急匆匆地揽客。在一旁等人的私家车车主告诉记者,这些三轮车经常出现在,而且不遵守交通规则,想在哪拐弯就在哪拐弯,想在哪停就在哪停,有时一不注意就要撞人的样子。

记者采访时发现,一些三轮车因为停在人行道旁,过往的车辆只能避让,甚至是借对向车道行驶,存在很大的安全隐患。对此,许多市民表示很无奈,王先生说:“这些三轮车非常混乱,要是远处看到有人需要坐车,他就直接拐过来或加大油门冲过去,完全不管交通规则就拐过去,乱停乱占,甚至有时候两辆三轮车为了抢客而上演‘生死时速’,挺不安全的。”

随后记者跟随王先生来到了博巷路,发现此处三轮车非法运营现象也较严重,而且此处道路也十分拥挤,如果三轮车在路边停放等客,那过往的车辆务必要“小心翼翼,时刻保持警惕”。王先生说:“在道路上已载客的三轮车为赶时间多拉快跑、超速行驶、见缝就钻;未载客的三轮车,为抢客招手即停,争道抢行,随意调头,严重扰乱交通秩序。”



▲龙昆南大润发旁正在等客的三轮摩托车



▲坡博路上随意停放的三轮摩托车

### 2 市民呼吁严打非法运营三轮车

对于非法运营三轮车猖獗现象,一些市民认为是公交线路不够、打车难等造成的,因为公交车只沿公路沿线停靠,三轮车就“提高”服务内容,直接把乘客送到村内或居住地,这也成了部分市民出行的首选交通工具;也有一些市民则认为是执法部门打击不够。市民担忧,非法运营的三轮摩托车虽然解决了一部分市民的出行难题,但如果放任其在辖区内横行,不仅隐患很大,而且将给辖区内的交通秩序和环境造成很大的影响。因此市民们迫切希望有关部门能规范管理三轮

摩托车,同时增加相关路线公交车的投放。据了解,在《海口市三轮车管理规定(修订草案)》中,通过“以点带面”的方式,对限行范围内的三轮车进行规范化管理,严厉打击非法运营。海口“双创”火热进行时,如果任由三轮车这样视若无睹的非法运营,那岂不笑哉?这些三轮车不但扰乱了正常的交通秩序,更严重的是埋下了安全隐患。如今,交通文明是“创文”的重要内容之一,不能熟视无睹,政府能够彻底治理,给市民一个安全的出行环境。

海口琼山区创新志愿服务制度

### “公益琼山”上线 展志愿者风采

商报讯(记者 王辉)最近,琼山区志愿者的智能手机里多了一个新的应用——“琼台福地”APP。近年来,琼山区顺应“互联网+”新形势,创新举措。在“琼山福地”手机客户端开辟“公益琼山”栏目,发布志愿服务信息,实现志愿服务的常态化。4月14日已正式上线发布,得到众多志愿者的好评。

据悉,实用、方便、智能是“公益琼山”的三大特点。依托该平台,志愿者可注册登录,了解最新活动信息并报名参加,展示志愿者风采。志愿者根据邻里守望之星数量,可在琼山区博桂社区“爱心超市”兑换相应物品。10颗星可兑换牙刷、毛巾或者香皂等;20颗星兑换洗发乳、沐浴露、护肤乳等;50颗星可兑换1L豆油、10斤大米。还可以用10颗星兑换市场菜篮子产业集团供应的平价菜1斤。

琼山区委常委、宣传部长陈嘉奋介绍说,随着市民参与热情的增加,志愿者队伍不断扩大,需要整合社会资源,依托府城志愿服务联盟,建设统一的管理服务平台,进行制度化、规范化、常态化管理,便于志愿者操作,实现志愿服务智能化管理。志愿者已经成为我区经济建设的一支重要力量,成为“全民公益 温暖琼山”的公益品牌。相信今后将有更多的市民加入到志愿者的行列。

### 汽车后座夹缝 找到失主手机

三亚一租车公司拾金不昧获好评

商报讯(驻三亚记者 张宇博)3月中旬,来自北京的兰先生曾在三亚懒人汽车租赁有限公司租车,还车回到酒店后,发现自己的手机不见了。兰先生仔细回想,觉得有可能是落在了所租的汽车上。虽然还不确定,但他还是抱着试试看的想法拨通了租车公司电话,没想到工作人员到车上仔细检查后,在汽车后座的夹缝中发现了兰先生丢失的手机。“很感谢他们帮我找到手机。”兰先生说,希望就此向该租车公司表示感谢。

据了解,在三亚懒人汽车租赁有限公司秉承着诚信经营的理念,运营2年多来屡获好评。如今,公司名下已有30多部车辆,无外来挂靠车。除汽车租赁外,押金均是使用信用卡预授权,此外还为客人提供免费洗车、免费接送机等服务。

# 未经村民同意就占田修路?

## 定安县定城镇政府相关负责人:已通过置换方式给村民重新划分

商报讯(记者 李兴民)日前,定安县定城镇美叙坡村委会四队的村民向国际旅游岛商报新闻热线反映,队长林某某在未经多数村民的同意下,涉嫌擅自盖章同意将村里的六分地用于修路。对此,美叙坡村委会村干部和定城镇政府相关负责人在接受国际旅游岛商报记者采访时表示,修路属于当地政府高秀洋农田进行整治基础建设的一部分,被占用的农田是集体土地,已通过置换的方式给四队村民重新划分,没有侵害村民利益,因此美叙坡村委会四队队长的做法并未违反规定。

5月8日上午,在美叙坡村村民带领下,记者来到已经开始施工的路面。在原来路面的基础上,进行路面拓宽,因此占用了一部分农田。有村民认为,政府要修路是好事,但因修路使得土地资源被占用,虽进行了置换,但这个过程没有经过四队村民的同意,

是队长擅自同意置换土地,因此不符合规定。对于村民的这一质疑,美叙坡村委会朱主任表示,当初定城镇政府和县水务部门牵头修路,涉及到占用旁边土地,当时有征地和置换两种方式,考虑到被占用的土地面积较小,只有六分地,

如果做征收处理,将走很长时间的程序,手续非常麻烦,因此他建议采用置换的方式,给被占用的四队换一块面积同等大小,也同是水田的土地,简单快捷有效地解决了土地问题,使道路能早日修好。镇政府一工作人员解释,被占

用的土地属于集体土地,采用置换方式给四队村民重新划地,没有侵害村民利益,仅需四队法人代表林某某签字盖章同意即可,程序上并不违反规定。他也希望村民能理解政府修路的初衷是为了使当地蔬菜瓜果更有效地运出,帮村民走上致富道路。

### 广告款抵房款 房产公司不兑现?

#### 万科公司:只是框架协议 未产生实际作用

商报讯(驻三亚记者 柴彦明 张宇博)近日,海南三邦文化传媒公司向国际旅游岛商报记者反映说:“我们双方签署了协议,我方给万科打广告,广告款以我方购买万科的两套房产的剩余房款来冲抵,目前我们已经支付了此前约定的30%房款,共计100多万元,可是万科既不打广告,也迟迟不交房。”

据了解,2014年7月31日,海南三邦文化传媒有限公司与海南诗波特投资有限公司签订了《万科项目广告发布业务意向合同》,合同有效期自2014年8月1日至2016年7月31日。在双方签订的《万科项目广告发布业务意向合同》中显示,第1.2款约定,双方在平等、互惠、互利的原则下,根据实际业务需求投放广告,具体投放事宜由甲乙双方另行签署广告发布合同进行约定。2.1付款方式约定:本合同所约定广告款项以乙方购买甲方万科湖畔度假公园三期4号楼

B\*\*\*\*号和B\*\*\*\*号房剩余房款冲抵。海南万科房地产开发有限公司营销部负责人贾某在对此表示:“此前与该公司签订的是意向合同,属于框架协议,没有交易标的,具体的广告合同还需要双方另行签署合同。购房合同与框架协议是两个不同的法律关系,两者并不相关联。如果双方明确了详细的广告协议,那么框架协议中的约定就是对广告款项用途做了约定,是对广告公司对该笔款项使用的一种约束。此前该广告公司多方催我方打广告,但是我们没有这方面需求。目前公司已缴纳了两套房产100多万元的房款,还差230万元左右未交齐,我们双方的房屋买卖合同已经生效。对方迟迟不交全款,我方已多次发函催款。若对方仍不交款,我方将按照购房合同约定予以处理。”

该公司律师表示,此事属于合同纠纷,建议双方通过司法程序解决。

### 财务软件采购项目招标公告

因工作需要,海南海商报业集团拟对财务软件采购项目进行招标,诚邀合格投标人参与投标。  
一、项目名称:海南海商报业集团财务软件采购  
二、招标方式:公开招标  
三、招标内容:财务软件采购、安装、培训、维护服务等。(具体参数、技术规格与要求可联系索取)  
四、采购单位:海南海商报业集团  
五、资质条件:  
1.具有独立法人资格,营业执照、税务登记证、组织机构代码证等各种合法有效证件。招标内容在其营业执照的经营范围内。  
2.必须具有生产或供应所招标产品的资质及能力,具备良好的企业信誉,必须有完善的售后服务机构,必须遵守相关法规。  
3.本项目不接受联合体投标,不得分包及转包本项目。  
六、报名截止时间及所需资料:

报名时间:即日起至2016年6月1日前,逾期不再受理。  
提交资料:  
(1)投标保证金申请表(可联系索取);  
(2)法人代表授权委托书(如非法人代表本人参加);  
(3)法定代表人及授权代理人身份证复印件;  
(4)营业执照、组织机构代码、税务登记证、软件产品质量管理CMMI认证证书、销售授权委托书等复印件。  
七、报名方式:  
在招标单位报名或上述资料加盖公章的电子扫描件发送至 154159674@qq.com  
八、开标时间、地点:待定  
招标单位联系部门:海南海商报业集团行政办公室  
地址:海口市龙华路15号财盛大厦25楼  
联系人:唐伟杰  
联系电话:0898-66203499